

# 秦皇岛经济技术开发区城乡建设局 特殊建设工程消防设计审查意见书

秦开建消审字[2023]第 0006 号

秦皇岛方兴康恒房地产开发有限公司：

根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国消防法》《建设工程质量管理条例》《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》等有关规定，你单位于 2023 年 08 月 25 日申请玺悦台小区项目建设工程（地址：秦皇岛市经济技术开发区海河道以南；1#楼建筑面积：地上 8406.45m<sup>2</sup>、地下 645.46m<sup>2</sup>，建筑高度：53.70m，建筑层数：地上 17 层、地下 1 层，使用性质：住宅 2#楼建筑面积：地上 4135.05m<sup>2</sup>、地下 329.09m<sup>2</sup>，建筑高度：52.95m，建筑层数：地上 16 层、地下 1 层，使用性质：住宅 3#楼建筑面积：地上 9035.29m<sup>2</sup>、地下 500.8m<sup>2</sup>，建筑高度：66.75m，建筑层数：地上 22 层、地下 1 层，使用性质：国家标准规定的一类高层住宅建筑 4#楼建筑面积：地上 8406.45m<sup>2</sup>、地下 613.44m<sup>2</sup>，建筑高度：53.70m，建筑层数：地上 17 层、地下 1 层，使用性质：住宅 5#楼建筑面积：地上 6126.16m<sup>2</sup>、地下 498.01m<sup>2</sup>，建筑高度：44.25m，建筑层数：地上 14 层、地下 1 层，使用性质：住宅 6#楼建筑面积：地上 6983.12m<sup>2</sup>、地下 510.69m<sup>2</sup>，建筑高度：50.55m，建筑层数：地上 16 层、地下 1 层，使用性质：住宅付 1#楼建筑面积：地上 1757.24m<sup>2</sup>、地下 nullm<sup>2</sup>，建筑高度：14.55m，建筑层数：地上 3 层、地下 null 层，使用性质：公建付 2#楼建筑面积：

地上 320.04m<sup>2</sup>、地下 nullm<sup>2</sup>，建筑高度：6.60m，建筑层数：地上 1 层、地下 null 层，使用性质：公建付 3#楼建筑面积：地上 140.36m<sup>2</sup>、地下 nullm<sup>2</sup>，建筑高度：6.60m，建筑层数：地上 1 层、地下 null 层，使用性质：公建地下车库建筑面积：地上 nullm<sup>2</sup>、地下 13325.45m<sup>2</sup>，建筑高度：3.9m，建筑层数：地上 null 层、地下 1 层，使用性质：公建) 消防设计审查(特殊建设工程消防设计审查申请受理凭证文号：秦开建消审受字[2023]第 0007 号)。经审查，结论如下：  
合格。

秦皇岛经济技术开发区城乡建设局

2023 年

8

月

29

日



建设单位签收：

年

月

日

备注：1. 本意见书一式两份，一份交建设单位，一份存档。

2. 不得擅自修改经审查合格的建设工程消防设计，确需修改的，建设单位应当重新申报消防设计审查。